

Số : 1050/QĐ-UBND

TP. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 3 năm 2011

QUYẾT ĐỊNH

**Về thuận giao đất cho Công ty Cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng
để xây dựng chung cư tái định cư tại phường 11, quận 6**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai 2003; Nghị định số 17/2006/NĐ-CP ngày 27 tháng 01 năm 2006 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25 tháng 05 năm 2007 của Chính phủ quy định bổ sung về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai; Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13 tháng 8 năm 2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Quyết định số 19/2008/QĐ-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2008 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành quy định về thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 973/TNMT-QHSĐĐ ngày 23 tháng 02 năm 2011;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận thu hồi 8.993,7m² đất trong 41.867m² tại phường 11, quận 6 do Ban Quản lý dự án 415 sử dụng tại Quyết định số 1817/QĐ-UB ngày 29 tháng 4 năm 2002 của Ủy ban nhân dân thành phố. Giao 8.993,7m² đất thu hồi nêu trên, trong đó có 1.923,1m² đường và rạch do Nhà nước trực tiếp quản lý, gồm khu 1 (6.156,2m²) và khu 2 (2.837,5m²) cho Công ty Cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng để xây dựng chung cư tái định cư theo dự án đầu tư (đã được Sở Xây dựng phê duyệt tại Quyết định số 138/QĐ-SXD-PTN ngày 20 tháng 8 năm 2009 và Quyết định số 104/QĐ-SXD-TĐDA ngày 04 tháng 8 năm 2010).

