

Số: 21 /QĐ - HĐQT

Hà nội, ngày 10 tháng 03 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
V/v ban hành Quy định chuyển nhượng cổ phần
Công ty CP Lắp máy điện nước và xây dựng 2021

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP LẮP MÁY ĐIỆN NƯỚC VÀ XÂY DỰNG

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020;
- Căn cứ Điều lệ và Quy chế Hoạt động Hội đồng quản trị COWAELMIC
- Căn cứ Nghị quyết HĐQT phiên họp 17/IV ngày 05/03/2021 phê duyệt Tờ trình số 41/TTr-KHTC ngày 01/03/2021 của Tổng Giám đốc v/v ban hành Quy định chuyển nhượng cổ phần COWAELMIC 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

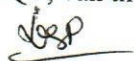
Điều 1. Ban hành kèm theo quyết định này “**Quy định chuyển nhượng cổ phần Công ty CP Lắp máy điện nước và xây dựng**”

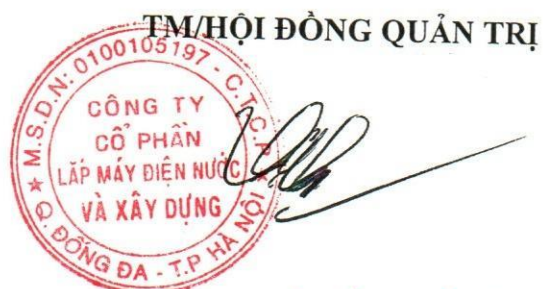
Điều 2. - Quyết định có hiệu lực kể từ ngày 10 tháng 03 năm 2021 và thay thế các qui định đã ban hành trước đây liên quan đến việc chuyển nhượng cổ phần Công ty CP Lắp máy điện nước và xây dựng.

- Các thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, Phòng Kế hoạch Tài chính, cổ đông Công ty CP Lắp máy điện nước và xây dựng, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3
- BKS
- Lưu HĐQT, văn thư





CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Vũ Hồng Minh

QUY ĐỊNH
CHUYỂN NHƯỢNG CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN LẮP MÁY ĐIỆN NƯỚC VÀ XÂY DỰNG
(Ban hành kèm theo Quyết định số: 21/QĐ-HĐQT ngày 10/03/2021 của Hội đồng quản trị)

PHẦN I
NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi áp dụng

1. Quản lý cổ đông.
2. Hướng dẫn và quản lý việc chuyển nhượng cổ phần, tặng, cho, thừa kế, xác nhận thay đổi thông tin của cổ đông sở hữu cổ phần Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng (*Sau đây gọi tắt là “Công ty”*).

Điều 2. Đối tượng áp dụng

1. Cổ đông Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng.
2. Tổ chức, cá nhân (trong nước và nước ngoài) tham gia chuyển nhượng cổ phần Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng.
3. Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng.
4. Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và các Phòng, Ban có liên quan của Công ty.

Điều 3. Nguyên tắc thực hiện

1. Cổ phần Công ty CP lắp máy điện nước và xây dựng (*sau đây gọi tắt là “Cổ phần”*) được tự do chuyển nhượng trừ cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định tại Điều lệ Công ty hoặc nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông/ Hội đồng quản trị Công ty hoặc đang bị phong tỏa.
2. Việc chuyển nhượng, phong tỏa, giải tỏa, xin cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần phải được thực hiện theo trình tự, hồ sơ được hướng dẫn tại Quy định này và quy định của pháp luật có liên quan.
3. Việc điều chỉnh, thay đổi thông tin liên quan đến cổ phần của Cổ đông phải được thực hiện đồng thời trên Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần và Sổ đăng ký Cổ đông và phải do Chủ tịch Hội đồng quản trị hoặc người được Chủ tịch Hội đồng quản trị ủy quyền ký xác nhận.
4. Việc xác nhận chuyển nhượng, phong tỏa, giải tỏa cổ phần phải do Chủ tịch Hội đồng quản trị hoặc người được Chủ tịch Hội đồng quản trị ủy quyền thực hiện mới có hiệu lực. Thời điểm hoàn tất việc chuyển nhượng/phong tỏa/giải tỏa cổ phần là thời điểm được xác nhận theo Quy định này.
5. Việc chuyển nhượng, phong tỏa, giải tỏa cổ phần sau khi cổ phần của Công ty niêm yết/ đăng ký giao dịch được thực hiện theo các quy định của pháp luật về chứng khoán.

PHẦN II
CÁC QUY ĐỊNH CHI TIẾT

Điều 4. Trình tự, hồ sơ chuyển nhượng cổ phần.

1. Đối tượng được chuyển nhượng cổ phần:

- Cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông và cổ phần không bị hạn chế chuyển nhượng.
- Cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông và cổ phần không trong tình trạng phong tỏa.

2. Hồ sơ chuyển nhượng cổ phần:

- 03 bản chính Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần (Mẫu 01) có đầy đủ chữ ký của các bên.
- 03 bản chính Giấy đề nghị chuyển nhượng cổ phần (Mẫu 02) có chữ ký của Bên chuyển nhượng và Bên nhận chuyển nhượng. Nếu Bên chuyển nhượng hoặc/và Bên nhận chuyển nhượng là tổ chức thì Giấy đề nghị chuyển nhượng phải có chữ ký của người đại diện theo pháp luật hoặc người được ủy quyền (kèm theo Giấy uỷ quyền bản gốc) và có đóng dấu của tổ chức đó.
- Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần (bản gốc) của Bên chuyển nhượng;
- Bản sao Giấy CMND/ CCCD của Bên nhận chuyển nhượng là cá nhân và bản sao Giấy chứng nhận ĐKDN của Bên nhận chuyển nhượng là tổ chức;
- Giấy uỷ quyền bản gốc hoặc bản phô tô công chứng đối với Cổ đông là cá nhân (nếu có), Giấy giới thiệu đối với cổ đông là tổ chức. Kèm theo các giấy tờ: Chứng minh nhân dân, CCCD, hộ chiếu của người được uỷ quyền, giới thiệu.
- Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần của Bên nhận chuyển nhượng (nếu Bên nhận chuyển nhượng đang là Cổ đông của công ty)
- Phiếu cung cấp thông tin theo (Mẫu 03) nếu Bên nhận chuyển nhượng chưa phải là Cổ đông của công ty.

3. Chuyển nhượng cổ phần thông qua đấu giá (đối với phần vốn Nhà nước, cổ đông lớn của Công ty):

- Việc chào bán phần vốn Nhà nước, cổ đông lớn của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng theo quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán.
- Hồ sơ chuyển nhượng cổ phần bao gồm:
 - + Các tài liệu tại mục 2 nêu trên;
 - + Bản sao hợp lệ Thông báo kết quả trúng đấu giá cổ phần, danh sách người mua cổ phần thông qua đấu giá (01 bản);

4. Trình tự chuyển nhượng cổ phần:

Bước 1: Khi có nhu cầu chuyển nhượng, các Bên chuyển nhượng và Bên nhận chuyển nhượng đến trụ sở chính của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng làm thủ tục và nộp bộ **“Hồ sơ chuyển nhượng cổ phần”**

- Bộ phận Quản lý cổ đông tiếp nhận, kiểm tra hồ sơ chuyển nhượng, đề nghị các Bên cung cấp bổ sung các tài liệu còn thiếu.

Bước 2: Bộ phận Quản lý cổ đông thực hiện kiểm tra tính đầy đủ, hợp lệ của Hồ sơ chuyển nhượng.

Bước 3: Trong thời hạn tối đa 15 ngày kể từ ngày nhận đầy đủ Hồ sơ chuyển nhượng hợp lệ, Bộ phận Quản lý cổ đông trình Chủ tịch Hội đồng quản trị hoặc người được Chủ tịch HĐQT ủy quyền có trách nhiệm xem xét, giải quyết việc chuyển nhượng theo đúng quy định của Công ty. Công ty thực hiện cấp mới hoặc/và điều chỉnh thông tin trên Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần cho Bên chuyển nhượng và Bên nhận chuyển nhượng.

Trường hợp không chấp nhận chuyển nhượng thì Công ty phải trả lời bằng văn bản, nêu rõ lý do và thông báo cho người nộp Hồ sơ chuyển nhượng.

Bước 4: Sau khi hoàn thành việc cấp mới hoặc/và điều chỉnh thông tin trên Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần, Công ty thông báo cho bên nhận chuyển nhượng và bên chuyển nhượng đến nhận Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần. Cổ đông mang CMND/ CCCD khi đến nhận và Giấy giới thiệu (đối với cổ đông tổ chức).

Bước 5:

1. Bộ phận Quản lý cổ đông có trách nhiệm chuyển cho mỗi bên 01 (một) bản Hợp đồng chuyển nhượng và Giấy đề nghị chuyển nhượng, 01 (một) bản lưu hồ sơ tại Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và xây dựng.

2. Bộ phận Quản lý cổ đông ghi nhận vào “Sổ đăng ký cổ đông” trong vòng 24h sau khi hoàn thành thủ tục xác nhận chuyển nhượng và trình Chủ tịch HĐQT ký xác nhận Sổ đăng ký cổ đông.

Lưu ý:

- Trong trường hợp người chuyển nhượng không thể đến trụ sở Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và Xây dựng để làm thủ tục chuyển nhượng cổ phần thì có thể ủy quyền cho người khác (chỉ được ủy quyền nộp Hồ sơ chuyển nhượng) với điều kiện Giấy ủy quyền phải có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền (với cá nhân), hoặc giấy giới thiệu do đại diện Cổ đông pháp nhân ký, đóng dấu. Người được ủy quyền không được phép ủy quyền lại

- Đối với Hồ sơ chuyển nhượng theo quy định phải xin phép chấp thuận của các cơ quan có thẩm quyền Nhà nước thì thời gian xử lý Hồ sơ chuyển nhượng không bao gồm thời gian Công ty xin phép các cơ quan này.

Điều 5: Hồ sơ và thủ tục tặng, cho, thừa kế cổ phần

- Cổ đông có quyền tặng, cho cổ phần mà mình sở hữu cho cá nhân, tổ chức theo quy định của pháp luật hiện hành;

- Thủ tục tặng, cho cổ phần áp dụng tương tự như thủ tục chuyển nhượng cổ phần hướng dẫn tại Điều 4 Quy định này;

- Thủ tục chuyển quyền sở hữu do thừa kế cổ phần áp dụng theo quy định của pháp luật. Người được nhận di sản thừa kế phải xuất trình đầy đủ các giấy tờ chứng minh nhân thân và chứng minh quyền được nhận di sản thừa kế có xác nhận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền, cụ thể:

Trường hợp thừa kế theo di chúc:

+ Bản sao hợp lệ Di chúc hợp pháp theo quy định của pháp luật;

+ Văn bản phân chia tài sản thừa kế trong trường hợp di chúc không ghi rõ số lượng cổ phần.

Trường hợp thừa kế theo pháp luật:

+ Bản tường trình của người nhận thừa kế về các mối quan hệ nhân thân của người để lại thừa kế, trong đó liệt kê đầy đủ thông tin về hàng thừa kế của người để lại thừa kế (vợ, chồng, cha mẹ đẻ, cha mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi...) và cam kết về tính chính xác của các thông tin kê khai trong bản tường trình, đồng thời chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật nếu có phát sinh tranh chấp;

+ Bản sao hợp lệ các tài liệu chứng minh mối quan hệ nhân thân nêu tại bản tường trình nêu trên (giấy chứng nhận kết hôn, giấy khai sinh, sổ hộ khẩu, giấy chứng tử...);

+ Bản sao hợp lệ văn bản thỏa thuận về việc phân chia di sản thừa kế (*trường hợp có nhiều người trong diện được nhận thừa kế*)/văn bản khai nhận di sản thừa kế (*trường hợp chỉ có một người trong diện được nhận thừa kế*) có xác nhận của cơ quan công chứng, cơ quan nhà nước có thẩm quyền;

+ Bản sao hợp lệ Văn bản từ chối nhận di sản thừa kế (*trường hợp người nằm trong diện thừa kế từ chối nhận di sản thừa kế*)/văn bản ủy quyền đứng tên sở hữu quản lý di sản thừa kế (*trường hợp những người nằm trong diện thừa kế ủy quyền cho người khác*) có xác nhận của cơ quan công chứng, cơ quan nhà nước có thẩm quyền;

+ Trường hợp người nhận thừa kế là người chưa thành niên phải có văn bản xác nhận về người giám hộ hoặc người đại diện theo pháp luật.

- Sau khi nhận được đầy đủ các giấy tờ nêu trên từ người nhận di sản thừa kế, Bộ phận Quản lý cổ đông sẽ đăng ký vào “Sổ đăng ký cổ đông” tên của người, tổ chức được nhận di sản thừa kế (*trường hợp nếu người được nhận di sản thừa kế đang là Cổ đông của Công ty tại thời điểm tiến hành thủ tục thừa kế thì ghi bổ sung*) và trình Chủ tịch HĐQT ký xác nhận Sổ đăng ký cổ đông.

- Người tặng cho và/hoặc người được tặng cho và người được nhận di sản thừa kế phải trả phí làm thủ tục tặng cho hoặc thủ tục thừa kế bằng mức phí chuyển nhượng (nếu có) và phải chịu thuế TNCN theo quy định.

Điều 6: Thời điểm xác định chuyển quyền sở hữu cổ phần

1. Người nhận chuyển nhượng, kế thừa cổ phần chính thức trở thành chủ sở hữu cổ phần (và trở thành Cổ đông Công ty – nếu trước đó chưa phải là Cổ đông) kể từ ngày hoàn thành thủ tục chuyển nhượng, thừa kế và được sang tên, đăng ký vào Sổ đăng ký cổ đông của Công ty theo quy định.

2. Trong trường hợp các bên liên quan trong việc chuyển nhượng có thỏa thuận khác với hướng dẫn tại Điều 5 Quy định này (về việc phân chia cổ tức, quyền mua cổ phiếu mới và quyền lợi khác) thì phải thu xếp việc thực hiện các thỏa thuận đó với nhau, Công ty không chịu trách nhiệm đối với nghĩa vụ của các Bên trong trường hợp này.

Điều 7: Quy định về việc cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần

1. Cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần trong trường hợp bị mất, tiêu hủy

- Cổ đông bị mất hoặc bị tiêu hủy Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần phải thông báo ngay bằng văn bản cho Công ty. Công ty không chịu bất kỳ trách nhiệm nào do việc không thông báo mất Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần của Cổ đông.

- Cổ đông yêu cầu cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần trong trường hợp bị mất hoặc bị tiêu hủy phải nộp cho Công ty hồ sơ sau:

+ Đơn đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần (*Mẫu 04*);

+ CMND/CCCD/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận ĐKDN/Quyết định thành lập - bản sao công chứng;

+ Giấy ủy quyền đối với cá nhân (trong trường hợp được ủy quyền) và Giấy giới thiệu đối với tổ chức.

2. Cổ đông có nhu cầu đổi lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần do bị rách, hư hỏng phải nộp Đơn đề nghị đổi lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần gửi Công ty. Hồ sơ xin cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần bao gồm:

- Đơn đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần (*Mẫu 04*);

- Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần bị hư hỏng, rách, nát;
- Giấy ủy quyền đối với cá nhân (trong trường hợp được ủy quyền) và Giấy giới thiệu đối với tổ chức.

3. Bộ phận Quản lý cổ đông tiếp nhận và kiểm tra tính hợp lệ của Hồ sơ xin cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần, ghi và giao Phiếu nhận Hồ sơ cho người nộp; Trừ trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 7 Quy định này, trong thời hạn tối đa hai (02) ngày làm việc kể từ ngày nhận được Hồ sơ xin cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần hợp lệ, Công ty sẽ thực hiện việc cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần cho Cổ đông. Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần được cấp lại sẽ thay thế cho Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần cũ.

4. Đối với việc xin cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần do bị mất hoặc bị tiêu hủy có giá trị (tính theo mệnh giá) từ 10 triệu đồng trở lên thì sau khi nộp Hồ sơ xin cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần, Công ty sẽ đăng thông báo về việc xin cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần trên website Công ty (<https://www.cowaelmic.com.vn/>). Sau 15 ngày làm việc kể từ ngày đăng tin, nếu không có yêu cầu phản đối việc xin cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần từ bất kỳ tổ chức, cá nhân nào, Công ty sẽ cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần cho Cổ đông.

Điều 8: Phong tỏa cổ phần

1. Cổ đông có quyền yêu cầu Công ty thực hiện việc phong tỏa cổ phần do mình sở hữu. Cổ phần bị phong tỏa sẽ không được phép chuyển nhượng trong thời hạn phong tỏa và chỉ được giải tỏa theo đề nghị của người được chỉ định giải tỏa trong Đơn đề nghị phong tỏa cổ phần.

2. Cổ đông có yêu cầu phong tỏa cổ phần do mình sở hữu phải nộp hồ sơ yêu cầu phong tỏa gồm:

- 03 Đơn đề nghị phong tỏa cổ phần (Mẫu 05);
- Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần (bản gốc);
- CMND/Hộ chiếu/ Giấy chứng nhận ĐKDN bản sao công chứng;
- Giấy giới thiệu (đối với tổ chức) hoặc Giấy ủy quyền đối với cá nhân (trong trường hợp được nhận ủy quyền).

3. Bộ phận Quản lý cổ đông tiếp nhận và kiểm tra tính hợp lệ của Hồ sơ xin phong tỏa cổ phần sẽ ghi và giao Phiếu nhận Hồ sơ cho người nộp. Sau thời hạn ba (03) ngày làm việc kể từ ngày nhận được Hồ sơ xin phong tỏa cổ phần, Công ty sẽ hoàn tất việc phong tỏa cổ phần và hoàn trả lại cho người nộp (i) Đơn đề nghị phong tỏa cổ phần đã có xác nhận của Công ty, (ii) Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần đã điều chỉnh phong tỏa.

4. Cổ đông có yêu cầu giải tỏa cổ phần đang bị phong tỏa phải nộp hồ sơ yêu cầu giải tỏa bao gồm:

- 03 Đơn đề nghị giải tỏa cổ phần (Mẫu 06);
- Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần (bản gốc);
- Giấy giới thiệu (đối với tổ chức) hoặc Giấy ủy quyền đối với cá nhân (trong trường hợp được nhận ủy quyền).

5. Cổ phần bị phong tỏa sẽ được ghi giảm trên mục Cổ phần tự do chuyển nhượng và ghi tăng tương ứng trên mục Cổ phần hạn chế chuyển nhượng trong Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần. Cổ phần được giải tỏa sẽ được ghi giảm trên mục Cổ phần hạn chế chuyển

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG CHUYỂN NHƯỢNG CỔ PHẦN

Hôm nay, ngày tháng..... năm....., chúng tôi gồm có:

Bên chuyển nhượng (Bên A):

Họ tên cổ đông:

Là cổ đông của: Công ty CP Lắp máy điện nước và xây dựng

Địa chỉ:

Điện thoại.....Email:

GCNSH/Mã số cổ đông số:

CMND/CCCD số: cấp ngày: Nơi cấp:

Mã số thuế cá nhân:

Số tài khoản:tại Ngân hàng.....

Bên nhận chuyển nhượng (Bên B):

Ông/Bà:

Địa chỉ:

Điện thoại.....Email:

GCNSH/Mã số cổ đông số (Nếu có) :

CMND/CCCD số:..... cấp ngày: Nơi cấp:

Mã số thuế cá nhân:

Số tài khoản:tại Ngân hàng.....

Hai bên đồng ý thực hiện việc chuyển nhượng cổ phần với các thỏa thuận sau:

Điều 1: Đối tượng của hợp đồng

Bên A đang sở hữu..... cổ phần của Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và xây dựng. Bên A cam kết số cổ phần trên thuộc sở hữu của Bên A, không cầm cố, thế chấp, phong tỏa và/ hoặc đã chuyển nhượng cho bất kỳ đối tượng nào khác cho đến thời điểm ký kết Hợp đồng chuyển nhượng này

Bên A đồng ý chuyển nhượng cổ phần (chứng khoán) cho Bên B theo nội dung sau:

- a) Tên chứng khoán: Cổ phần Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và xây dựng
- b) Tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Lắp máy điện nước và xây dựng
- c) Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông
- d) Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần.

- e) Số lượng cổ phần chuyển nhượng..... cổ phần
(Bằng chữ: cổ phần).
- f) Giá chuyển nhượng: đồng/cổ phần
(Bằng chữ:đồng/cổ phần).
- g) Tổng giá trị giao dịch chuyển nhượng: đồng
(Bằng chữ.....)
- h) Tổng giá trị giao dịch chuyển nhượng sẽ được Bên B thanh toán cho Bên A ngay sau khi ký hợp đồng này.

Điều 2: Quyền và nghĩa vụ của Bên A

- a) Yêu cầu Bên B thực hiện nghĩa vụ thanh toán theo quy định trong Hợp đồng;
- b) Thực hiện nghĩa vụ chuyển nhượng cổ phần cho Bên B theo đúng thỏa thuận trong Hợp đồng.
- c) Thực hiện nghĩa vụ nộp thuế theo quy định của pháp luật.
- d) Có trách nhiệm phối hợp với Bên B hoàn tất thủ tục sang tên sở hữu cổ phần cho Bên B trong suốt thời hạn hiệu lực của Hợp đồng này.

Trong trường hợp Bên A vì bất kỳ lý do nào mà không thực hiện thủ tục chuyển nhượng cổ phần theo quy định trong Hợp đồng này, Bên A sẽ phải hoàn trả số tiền đã nhận như trên và bồi thường thiệt hại cho Bên B một khoản tiền bằng 100% giá trị của hợp đồng này, tức đồng (Bằng chữ:)

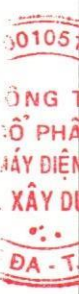
e) Toàn bộ lợi ích, cổ tức và các quyền liên quan tương ứng với cổ phần trên của Bên A do Công ty cổ phần Lắp điện nước và xây dựng chi trả/ thực hiện thuộc quyền sở hữu của Bên B kể từ ngày hoàn thành việc chuyển nhượng cổ phần (ngày Bên B hoàn thành việc thanh toán tổng giá trị chuyển nhượng cổ phần);

Điều 3: Quyền và nghĩa vụ của Bên B

- a) Thanh toán đầy đủ, đúng hạn cho Bên A tổng giá trị chuyển nhượng cổ phần theo quy định tại Điều 1 của Hợp đồng này;
- b) Bên B được quyền sở hữu số cổ phần quy định tại Điều 1 của Hợp đồng này, đồng thời hưởng toàn bộ quyền lợi phát sinh cũng như các nghĩa vụ của cổ đông Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng;
- c) Chịu mọi chi phí, thuế liên quan đến thủ tục nhận chuyển;
- d) Được toàn quyền nhận cổ tức toàn bộ mà Bên A chưa được nhận của Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng tương ứng với số cổ phần nhận chuyển nhượng sau khi hoàn thành việc chuyển nhượng cổ phần.

Điều 4: Kế thừa

- a) Các bên cam kết bản thân mình và các cá nhân, tổ chức kế thừa quyền lợi và trách nhiệm của các bên sẽ thực hiện nghiêm túc các quy định trong Hợp đồng này mà không có bất kỳ khiếu nại nào;



b) Hợp đồng này có giá trị bắt buộc và có hiệu lực đối với các bên và bên kế thừa, không có bất kỳ một sự rút lui không thực hiện các cam kết trong hợp đồng này mà không có sự thoả thuận giữa các bên;

c) Sau khi hoàn tất việc chuyển nhượng cổ phần, mọi sự tranh chấp phát sinh nếu có, hai Bên cùng nhau thương lượng giải quyết theo nguyên tắc tôn trọng quyền lợi của nhau. Trong trường hợp không giải quyết được thì một trong hai bên có quyền khởi kiện để yêu cầu tòa án có thẩm quyền giải quyết theo quy định của pháp luật hiện hành. Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng và cơ quan đăng ký kinh doanh không có trách nhiệm giải quyết các tranh chấp phát sinh nếu có.

Điều 5: Hiệu lực hợp đồng

Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi Bên A hoàn thành thủ tục chuyển nhượng, xác nhận sở hữucổ phần cho Bên B vào Sổ đăng ký cổ đông của Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng

Hợp đồng được lập thành 03 bản có giá trị như nhau, Bên A giữ 01 bản, Bên B giữ 01 bản và 01 bản lưu lại Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng.

Bên chuyển nhượng (Bên A)

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)

Bên nhận chuyển nhượng (Bên B)

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)



Xác nhận của đại diện theo pháp luật

Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng

(Ngày..... tháng năm các bên đã hoàn tất việc chuyển nhượng theo Hợp đồng)

(Ký tên, đóng dấu)

GIẤY ĐỀ NGHỊ CHUYỂN NHƯỢNG CỔ PHẦN

Kính gửi: Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng

I. BÊN CHUYỂN NHƯỢNG

Tên tổ chức/cá nhân:Mã cổ đông:
Số CMND/CCCD/HC/GCNĐKKD:Ngày cấp:
Nơi Cấp:
Mã số thuế cá nhân:
Tên của người đại diện pháp luật (nếu là tổ chức):
Địa chỉ:
Điện thoại: Email:.....
Hiện đang sở hữu: cổ phần của Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng. (Bằng chữ:



II. BÊN NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG

Tên tổ chức/cá nhân:Mã cổ đông:.....
Số CMND/CCCD/HC/GCNĐKKD: Ngày cấp:
Nơi cấp:
Mã số thuế cá nhân:
Tên của người đại diện pháp luật (nếu là tổ chức):
Số CMND/CCCD/HC:.....Ngày cấp:
Nơi cấp:
Địa chỉ:
Điện thoại: Email:.....

III. THÔNG TIN CHUYỂN NHƯỢNG

Số lượng cổ phần chuyển nhượng: cổ phần.
(Bằng chữ:)
Giá chuyển nhượng:đồng/01 cổ phần
(Bằng chữ: cổ phần)
Tổng giá trị chuyển nhượng: đồng
(Bằng chữ: đồng)
Số cổ phần còn lại của Bên chuyển nhượng sau khi chuyển nhượng: cổ phần
(Bằng chữ:cổ phần)

IV. THUẾ THU NHẬP CÁ NHÂN (Dành cho CTCP Lắp máy Điện nước và Xây dựng)

Giá cổ phần tính thuế TNCN (1):đồng /01 cổ phần.

Số cổ phần chuyển nhượng (2):cổ phần

Tổng giá trị tính thuế (3) = (1) x (2): đồng

Thuế suất (4):

Thuế TNCN đối với chuyển nhượng cổ phần (5) = (3) x (4):đồng

(Bằng chữ:))

Quý cổ đông nộp số tiền thuế TNCN này tại Công ty CP Lắp máy Điện nước và Xây dựng hoặc nộp tiền vào tài khoản của Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng theo hướng dẫn.

V. CAM KẾT CỦA HAI BÊN

- Hai bên cùng cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính chính xác của các thông tin đã kê khai trong Giấy đề nghị chuyển nhượng cổ phần này, về vấn đề liên quan đến tính hợp pháp của việc chuyển nhượng này. Trong trường hợp có tranh chấp phát sinh từ việc chuyển nhượng, các bên tham gia chuyển nhượng tự giải quyết tranh chấp này và cam kết không khiếu nại hay khiếu kiện Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng.

- Các bên tham gia chuyển nhượng chịu trách nhiệm nộp thuế và các nghĩa vụ tài chính có liên quan đến khoản thu nhập phát sinh từ việc chuyển nhượng theo quy định.

-

Ngày tháng năm

Bên chuyển nhượng

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu
nếu là tổ chức)

Bên nhận chuyển nhượng

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu
nếu là tổ chức)





PHIẾU CUNG CẤP THÔNG TIN CỔ ĐÔNG

Kính gửi: Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng

Tên tổ chức/cá nhân:

Mã số cổ đông:

Số CCCD/GCNĐKDN:

Ngày cấp: Nơi cấp:

Tên của người đại diện pháp luật (nếu là tổ chức):

Hộ khẩu thường trú:

Địa chỉ liên hệ:

Điện thoại: Email:

Mã số thuế cá nhân:

Tài khoản nhận cổ tức (Nếu có):

- Tên người thụ hưởng:
- Số tài khoản:
- Tại ngân hàng (ghi rõ tên chi nhánh, phòng giao dịch):

Tôi cam kết:

- Chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về việc thay đổi nội dung thông tin theo như đề nghị trên;

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của nội dung thông tin cung cấp cho Công ty.

Trân trọng!

Ngày.....tháng năm 20....

Người cung cấp thông tin

(Ký và ghi rõ họ tên)

Ghi chú:

- Cổ đông gửi kèm CMND/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp bản photo công chứng (hoặc bản photo và bản gốc để đối chiếu) và kèm theo Giấy giới thiệu (nếu là tổ chức);



ĐỀ NGHỊ CẤP LẠI GIẤY CHỨNG NHẬN SỞ HỮU CỔ PHẦN

Kính gửi: Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng

Tên tổ chức/cá nhân:

Mã số cổ đông:

Số CMND/GCNĐKKD:

Ngày cấp: Nơi cấp:

Tên của người đại diện pháp luật (nếu là tổ chức):

Địa chỉ liên hệ:

Điện thoại: Email:

Hiện đang sở hữu: cổ phần của Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng
(Bằng chữ: cổ phần)

Lý do xin cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần:

.....

Tôi cam kết:

- Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần trên đã thực sự bị mất/rách/chát/bị tiêu hủy, đồng thời tôi đã áp dụng mọi nỗ lực tìm kiếm, khắc phục nhưng không có kết quả. Trong trường hợp tôi tìm thấy Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần (sau khi đã được cấp lại) tôi sẽ nộp trả Công ty Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần này (*);
- Lý do xin cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần trình bày như trên hoàn toàn đúng sự thật và xin chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung nêu trong đơn;
- Tự chịu trách nhiệm giải quyết mọi tranh chấp phát sinh từ việc xin cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần mới và cam kết bồi thường mọi thiệt hại, tổn thất gây ra cho Công ty (nếu có) liên quan đến việc cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần.

Trân trọng!

Ngày tháng năm
Người đề nghị
(Ký và ghi rõ họ tên)

Ghi chú:

- Cổ đông khi xin cấp lại Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần phải gửi kèm CMND/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh bản photo công chứng (hoặc bản photo và bản gốc để đối chiếu), và kèm theo Giấy giới thiệu (nếu là tổ chức);- (*) Áp dụng đối với trường hợp bị mất hoặc bị tiêu hủy Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần.



ĐƠN ĐỀ NGHỊ PHONG TOẢ CỔ PHẦN

Kính gửi: Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng

Tên tổ chức/cá nhân:

Mã số cổ đông:

Số CMND/GCNĐKKD:

Ngày cấp: Nơi cấp:

Tên của người đại diện pháp luật (nếu là tổ chức):

Địa chỉ liên hệ:

Điện thoại: Email:

Hiện đang sở hữu:..... cổ phần của Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng (Bằng chữ: cổ phần)

Bằng văn bản này tôi đề nghị Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng phong toả cổ phần do tôi sở hữu với nội dung sau:

Số cổ phần đề nghị phong toả:cổ phần (Bằng chữ:
.....cổ phần)

Loại cổ phần:

Giá trị (tính theo mệnh giá):

Tôi cam kết:

-Trong thời gian phong toả cổ phần không tiến hành các thủ tục chuyển nhượng cổ phần dưới bất kỳ hình thức nào;

-Tự chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc yêu cầu phong toả số cổ phần nêu trên và bảo đảm Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng không phải chịu bất kỳ trách nhiệm nào liên quan đến việc yêu cầu phong toả cổ phần theo Đơn này.

BÊN ĐỀ NGHỊ PHONG TỎA

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)

Ngày tháng năm

XÁC NHẬN PHONG TỎA

Hà Nội, ngày..... tháng.....năm.....



ĐƠN ĐỀ NGHỊ GIẢI TOẢ CỔ PHẦN

Kính gửi: Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng

Tên tổ chức/cá nhân:

Mã số cổ đông:

Số CMND/GCNDKKD:

Ngày cấp: Nơi cấp:

Tên của người đại diện pháp luật (nếu là tổ chức):

Địa chỉ liên hệ:

Điện thoại: Email:

Hiện đang sở hữu: cổ phần của Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng (Bằng chữ:cổ phần)

Căn cứ vào Đơn đề nghị phong toả cổ phần ngày về việc đề nghị Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng phong toả cổ phần do tôi sở hữu với nội dung sau:

Số cổ phần đề nghị phong toả:.....cổ phần

(Bằng chữ:.....cổ phần)

Bằng văn bản này tôi đề nghị Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng giải toả cổ phần do tôi sở hữu như sau:

Số cổ phần đề nghị giải toả:cổ phần

(Bằng chữ:.....cổ phần)

Lý do giải toả:

Tôi cam kết:

Tự chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc yêu cầu giải toả số cổ phần nêu trên và bảo đảm Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng không phải chịu bất kỳ trách nhiệm nào liên quan đến việc yêu cầu giải toả cổ phần theo Đơn này.

BÊN ĐỀ NGHỊ GIẢI TOẢ

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)

Ngày.....thángnăm.....

XÁC NHẬN GIẢI TOẢ

Ngày..... tháng.....năm.....



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Mẫu 07

....., ngày tháng năm 2021

GIẤY ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHỈNH THÔNG TIN CỔ ĐÔNG

Kính gửi: Công ty cổ phần Lắp máy Điện nước và Xây dựng

- Tên cổ đông:
 - Số CCCD/CMND/HC/ĐKKD (đối với tổ chức):
Ngày cấp:Nơi cấp:
 - Người đại diện theo pháp luật (nếu cổ đông là tổ chức):
Số CCCD, CMND của người đại diện theo pháp luật:
Ngày cấp:..... Nơi cấp:
- Tôi/ Chúng Tôi đề nghị Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng cập nhật, bổ sung thông tin cổ đông tại Danh sách cổ đông của Tôi/ Chúng tôi với những nội dung như sau:
1. Tên cổ đông:
 2. Số CCCD/CMND/HC/ĐKKD (đối với tổ chức):
Ngày cấp:Nơi cấp:.....
 3. Mã số thuế:
 4. Người đại diện theo pháp luật (nếu cổ đông là tổ chức):
Số CMND của người đại diện theo pháp luật:
Ngày cấp:Nơi cấp:
 5. Địa chỉ hộ khẩu thường trú/ Địa chỉ trụ sở chính:
.....
Nơi ở hiện nay/ Địa điểm kinh doanh (để nhận thông báo từ Công ty):
.....
 6. Số tài khoản:
Tại ngân hàng:
 7. Số điện thoại:
 8. Email:.....

Tôi/ Chúng tôi cam kết những thông tin điều chỉnh, bổ sung như trên là đúng và cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm liên quan đến những thông tin đã cung cấp.

CỔ ĐÔNG/ ĐẠI DIỆN CỔ ĐÔNG
(Ký, ghi rõ họ tên/ đóng dấu nếu là tổ chức)

Cổ đông gửi kèm bản photo CMND/ CCCD (đối với cổ đông cá nhân)
và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (đối với cổ đông tổ chức).